



Comune di **Sala Bolognese**

## **QUADRO CONOSCITIVO**

**Variante PSC 01/2018**

### **SISTEMA INSEDIATIVO STORICO**

**CATALOGAZIONE DEI BENI DI INTERESSE  
STORICO - ARCHITETTONICO**

il Sindaco:

*Emanuele Bassi*

Pianificazione urbana:

*Emanuele Bassi*

Direttore Area tecnica:

*Arch. Maria Grazia Murru*

Adozione: delibera C.C. n. 58 de 23/11/2017

Adozione: delibera C.C. n. 31 de 27/07/2018

Approvazione: delibera C.C. n. del / /

Elaborato  
QC3/A - SB

## Gruppo di lavoro MATE



*urb. Raffaele Gerometta* - Direttore tecnico

*arch. Carlo Santacroce* - Progettista responsabile

*arch. Rudi Fallaci*

*arch. Chiara Biagi*

*Andrea Franceschini* - cartografia

**Comune Sala Bolognese**

*arch. Maria Grazia Murru* - Direttore Area tecnica

Collaboratori

*geom. Ennio Benedetto*



# PSC TERRED'ACQUA

## PIANO STRUTTURALE COMUNALE

COMUNI DI: ANZOLA DELL'EMILIA, CALDERARA DI RENO, SALA BOLOGNESE  
CREVALCORE, SANT'AGATA BOLOGNESE, SAN GIOVANNI IN PERSICETO

## QUADRO CONOSCITIVO

### SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

### ALLEGATI

### CATALOGAZIONE DEI BENI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO

#### QC.3/A-SB

Ufficio di Piano dell'Associazione Terre d'Acqua: responsabile: arch. Gabriella Maria Covezzi  
collaboratori: dott. urb. Mario Scarpari di Prà Alto, dott. urb. Alida Spuches

responsabile di progetto: arch. Carla Ferrari

consulenti e collaboratori:

per le analisi socio-economiche e gli scenari demografici: CDS soc.coop e arch. Rudi Fallaci

sistema insediativo: arch. Luca Biancucci, arch. Chiara Biagi, arch. Guido Pongiluppi, dott. Paolo Trevisani

per le analisi delle persistenze storiche e dei tessuti urbani: arch. Enrico Guaitoli Panini

per analisi dei siti archeologici: Museo Archeologico Ambientale di San Giovanni in Persiceto

per le analisi sugli aspetti geologici, geomorfologici, sismici ed idraulici:

dott. geol. Valeriano Franchi, dott. geol. Stefania Asti, dott. Fausto Melotti, ing. Adelio Pagotto

per le analisi della mobilità e del traffico: ing. Fabio Cerino, ing. Francesco Mazza (Airis srl)

per le analisi sul rumore e sulla qualità dell'aria: dott.sa Francesca Rametta, ing. Irene Bugamelli, ing. Gildo Tomassetti (Airis srl)

per le analisi sul territorio rurale: dott. Salvatore Giordano, arch. Camilla Alessi (Airis srl), dott. Michele Sacchetti

per gli aspetti di valorizzazione del paesaggio: dott. Giancarlo Malavasi

Comitato tecnico Associazione Terre d'Acqua

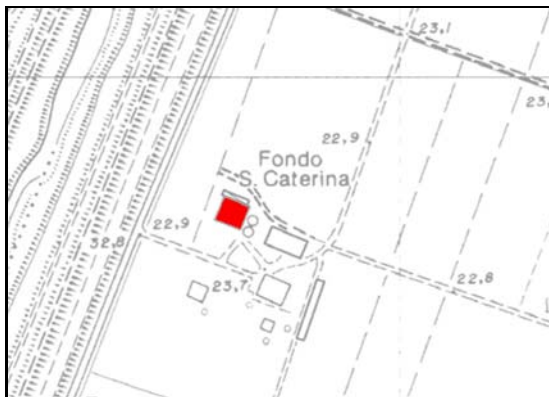
Comune di Anzola Emilia: arch. Romolo Sozzi ; Comune di Calderara di Reno: ing. Mauro Lormai, dott. urb. Emanuela Bison

Comune di Crevalcore: ing. Domenico Grispio, geom. Mirna Quaglieri;

Comune di Sala Bolognese: geom. Giovanni Tagliaferro, geom. Roberto Pupilli

Comune di San Giovanni in Persiceto: ing. Valerio Bonfiglioli, arch. Elena Lazzari, arch. Giovanni Panzieri





|                |                     |                |  |
|----------------|---------------------|----------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |                |  |
| Indirizzo      | VIA BALLESTRAZZI, 4 |                |  |
| Rif. catastali | F. 22               | mapp. 31       |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  | S.a Catterina  |  |
|                | IGM 1893            | C. S. Caterina |  |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>130                                    |

Note: Manto di copertura rifatto con marsigliesi. L'edificio di servizio agricolo è pertinenza di una casa colonica che ha perso le caratteristiche originali.

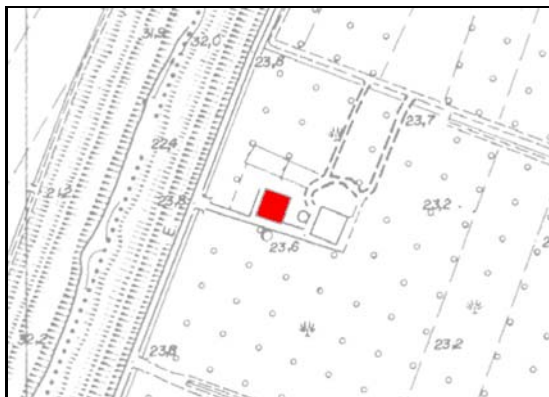


|                |                      |                  |  |
|----------------|----------------------|------------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE       |                  |  |
| Indirizzo      | VIA BALLESTRAZZI, 10 |                  |  |
| Rif. catastali | F. 18                | mapp. 16         |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO   | S. Margherita    |  |
|                | IGM 1893             | C. S. Margherita |  |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                           |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                       | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>126                                               |

Note: Modificato prospetto sud con un' apertura per rimessa. L'edificio di servizio è un rudere.



|                |                      |               |
|----------------|----------------------|---------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE       |               |
| Indirizzo      | VIA BALLESTRAZZI, 20 |               |
| Rif. catastali | F. 17                | mapp. 24      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO   | S. Antonio    |
|                | IGM 1893             | C. S. Antonio |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>45                                     |

Note: E' caratterizzata da grandi aperture al primo piano. Si può ancora leggere l'insegna "Fondo S. Antonio" sul lato est. La ex-stalla a fianco è stata modificata in abitazione.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CARLINE, 67    |
| Rif. catastali | F. 4 mapp. 51      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | TORRE                                                     |                                                                     |                                                                     |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                 |                                                                     |                                                                     |
| El. arch/dec di pregio                         | Fasce marcapiano. Finestrature ad arcatelle.              |                                                                     |                                                                     |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                        | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                                     |

Note: Torre annessa ad un edificio agricolo del XVI secolo chiamato "Fondo Castello". E' situata nella frazione di Bagno di Piano, nei pressi del ponte sul Samoggia. I due ordini di aperture sono stati tamponati.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA BARABANA, 2    |
| Rif. catastali | F. 5 mapp. 12      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. Casania

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                       | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>26                                               |

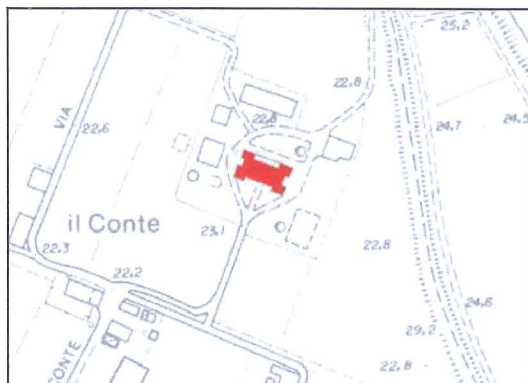
Note: Edificio situato nella porzione di territorio posta fra il Samoggia e lo storico Scolo Dosoletto di Bagno. La stalla/fienile annessa all'abitazione è oggi ridotta a rudere.

# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 6



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CONTE, 12      |
| Rif. catastali | F.6 mapp. 10       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

il Conte

**Edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.**

|                                                |                                                                       |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | VILLA/PALAZZO                                                         |                                                                     |                                                                     |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                             |                                                                     |                                                                     |
| El. arch/dec di pregio                         | Quattro torri angolari. Scalinata d'accesso con ai piedi una fontana. |                                                                     |                                                                     |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                     | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                          | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/>             | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                    | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                                     |

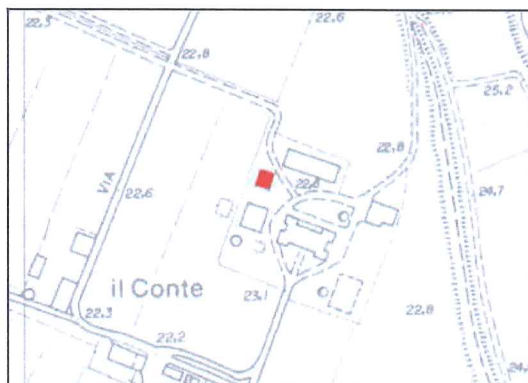
Note: Di proprietà prima del casato dei Tossignani, poi dei Lini, ed infine appartenuto alla famiglia Zambeccari dalla quale prende il nome. Pianta rettangolare di impianto cinquecentesco. Molto simile al "la Giovannina" e a "le Quattro Torri".

# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 7



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CONTE, 18      |
| Rif. catastali | F. 6      mapp. 11 |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

il Conte

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                        | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                                     |

Note: Casa colonica di impianto ottocentesco situata accanto a "Villa Zambeccari".

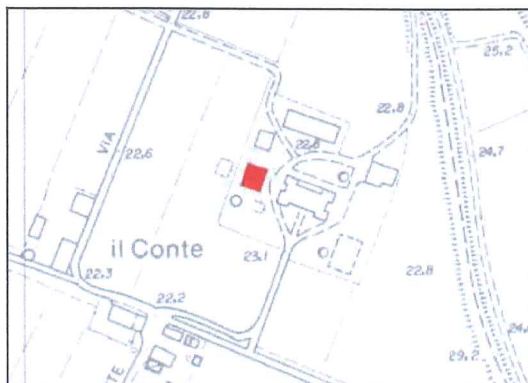


# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
Quadro Conoscitivo del PSC  
Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 8



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CONTE, 16      |
| Rif. catastali | F.6 mapp. 14       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

il Conte

**Edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.**

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                        | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                                     |

Note: Stalla/Fienile di pertinenza della casa colonica di cui alla scheda n°8. Sita nella corte di Palazzo Zambeccari.



|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>         |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA CONTE, 10</b>          |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 6          mapp. 25</b> |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>     |
|                       | <b>IGM 1893</b>               |

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>STALLA/FIENILE</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>      |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                       |

|                                                       |                                                           |                                                                |                                                                      |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br><b>A</b>                                 | Cat. d'intervento<br><b>5</b>                                  | n° scheda prec.<br><b>17</b>                                         |

**Note:** Tamponamenti sul lato ovest e apertura per auto-rimessa sul lato est.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA RIOSTI, 1      |
| Rif. catastali | F. 3 mapp. 2       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Tipologia              | ORATORIO  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893 |
| El. arch/dec di pregio |           |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                    |                   |                 |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>A | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|

Note: Oratorio di "S. Antonio da Padova" di pertinenza di "Villa Zambecari" (o "il Conte"). L'Oratorio ha subito interventi di manutenzione incongrui come l'intonaco cementizio e la copertura ad una quota diversa dall'originale.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA RIOSTI, 1      |
| Rif. catastali | F. 3 mapp. 28      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Casa per salariati affiancata all'Oratorio di Sant'Antonio. Anche questa di pertinenza di "Villa Zambeccari".



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA BARABANA, 8    |
| Rif. catastali | F.1 mapp. 40       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

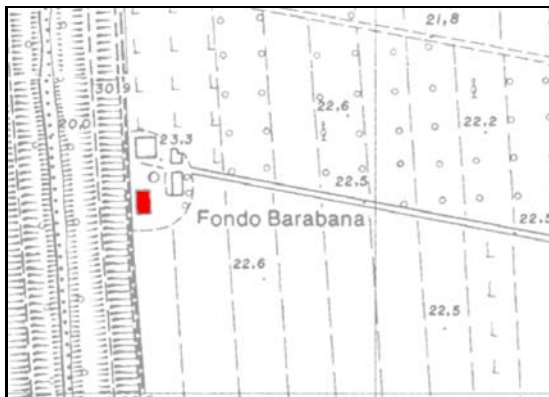
C. Montpensier

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE         |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio | Gelosie sul fronte sud |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H3                                       | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>24                                               |

Note: Tipologia più frequente nell'Emilia occidentale. Il toponimo IGM riconduce il fabbricato alla fam. Montpensier (parenti degli Orleans). L'edificio è chiamato "Stallone dell'Emilia Romagna". E' situato all'interno della cassa d'espansione in progetto.





|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE       |
| Indirizzo      | VIA BARABANA, 7      |
| Rif. catastali | F.1 mapp. 51         |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO   |
|                | IGM 1893 C. Zucchini |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>H2 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Il toponimo CTR prende il nome dalla via su cui è collocata. Il toponimo IGM fa riferimento alla famiglia Zucchini, probabilmente legata alla famiglia possidente della Tassinara. La casa colonica di cui è pertinenza ha perso i caratteri originari.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA CONTE, 2**  
 Rif. catastali **F. 6 mapp. 107**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. Gherardi

Tipologia **STALLA/FIENILE**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

Stato di conservazione dei  
caratteri originali

Conservato

☐

Parzialmente modificato

☒

Tipologia  
dell'insediamento

Edificio singolo

☐

Parte di una corte  
originale

☒

Parte di una corte  
modificata

☐

Accessibilità

Strada provinciale  
o comunale

☒

Strada privata  
asfaltata

☐

Strada privata  
non asfaltata

☐

Classificazione PRG  
vigente

Zona omogenea  
**A**

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: Stalla/fienile di pertinenza di una casa colonica che ha perso i caratteri originari, tranne la torre colomabaia di cui alla scheda n°15.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA CARLINE, 10**  
 Rif. catastali **F. 6 mapp. 105**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. Gherardi

Tipologia **TORRE**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio **Due ordini di finestre ad arcate**

Stato di conservazione dei  
caratteri originali

Conservato

☐

Parzialmente modificato

☒

Tipologia  
dell'insediamento

Edificio singolo

☐

Parte di una corte  
originale

☒

Parte di una corte  
modificata

☐

Accessibilità

Strada provinciale  
o comunale

☒

Strada privata  
asfaltata

☐

Strada privata  
non asfaltata

☐

Classificazione PRG  
vigente

Zona omogenea  
**A**

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: Torre colombaia annessa ad una casa colonica oggi modificata. Parziali modifiche sul lato ovest: superfetazione e canna fumaria.



|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE                 |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 24             |
| Rif. catastali | F. 8 mapp. 28                  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO<br>IGM 1893 |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Situata accanto all'argine del Reno. Comignoli rifatti.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 24 |
| Rif. catastali | F. 8 mapp. 21      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Questa stalla/fienile si caratterizza per le grandi dimensioni della pianta e allo stesso tempo per la modesta altezza. Questi due elementi combinati fra loro accentuano la preponderanza del tetto a padiglione. Superfetazione sul lato nord.



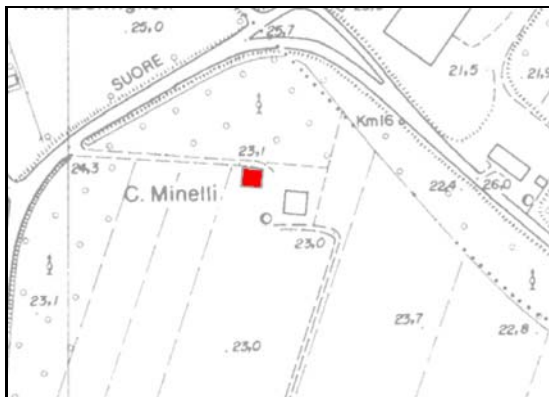


|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE          |
| Indirizzo      | VIA SUORE, 19           |
| Rif. catastali | F. 7 mapp. 7            |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO      |
|                | IGM 1893 C. Bonfiglioli |

|                        |                                                                        |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | VILLA/PALAZZO                                                          |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                                                              |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione a dentelli, fasce marcapiano, porticato ad archi ribassati. |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio con loggiato di fine Ottocento. Il toponimo suggerisce la proprietà della famiglia Bonfiglioli, probabilmente facente parte di un ramo dell'antica famiglia nobile dei Bonfigli.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA SUORE, 12**  
 Rif. catastali **F. 9 mapp. 3**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**  
**IGM 1893 C. Minelli**

Tipologia **CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                           |                               |                             |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br><b>E</b> | Cat. d'intervento<br><b>5</b> | n° scheda prec.<br><b>4</b> |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|

Note: Le finestre sono state ampliate ed è stata inoltre aggiunta un'apertura per l'auto-rimessa sul lato sud. Il toponimo suggerisce l'appartenenza al fondo di proprietà di Palazzo Minelli.

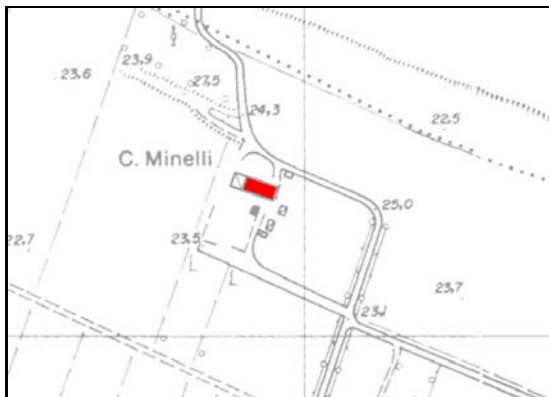


|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |
| Indirizzo      | VIA SUORE, 10       |
| Rif. catastali | F. 9 mapp. 4        |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  |
|                | IGM 1893 C. Minelli |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>4                                                |

Note: Stalla/fienile di pertinenza della casa colonica di cui alla scheda n° 19.



|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |
| Indirizzo      | VIA REATTI, 10      |
| Rif. catastali | F. 9 mapp. 11       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  |
|                | IGM 1893 C. Minelli |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>1                                                |

Note: Il toponimo suggerisce l'appartenenza al fondo di proprietà di Palazzo Minelli.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA REATTI, 8      |
| Rif. catastali | F.10 mapp. 4       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. Minelli

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                    |                        |                      |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>E | Cat. d'intervento<br>5 | n° scheda prec.<br>2 |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|

Note: Il toponimo suggerisce l'appartenenza al fondo di proprietà di Palazzo Minelli. Sul fronte ovest si può ancora leggere l'insegna "Podere Sant'Ignazio". Androne passante e traforo sulla parte tamponata del portone d'ingresso.





|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA REATTI, 1</b>      |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 9 mapp. 30</b>      |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input type="checkbox"/>                               | <b>Parzialmente modificato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>E</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b><br><b>5</b>                                       | <b>n° scheda prec.</b><br><b>6</b>                               |

**Note:** Il portone d'ingresso presenta un arco a tutto sesto appoggiato su due mensole che permettono una maggiore apertura della parte inferiore della porta. Immagine votiva di Sant'Antonio. Modifiche sul fronte sud: apertura per auto-rimessa.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA REATTI, 5**  
 Rif. catastali **F.10 mapp. 19**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

Pal.zo Minelli

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

Tipologia **ORATORIO**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

Stato di conservazione dei caratteri originali

Conservato



Parzialmente modificato



Tipologia dell'insediamento

Edificio singolo



Parte di una corte originale



Parte di una corte modificata



Accessibilità

Strada provinciale o comunale



Strada privata asfaltata



Strada privata non asfaltata



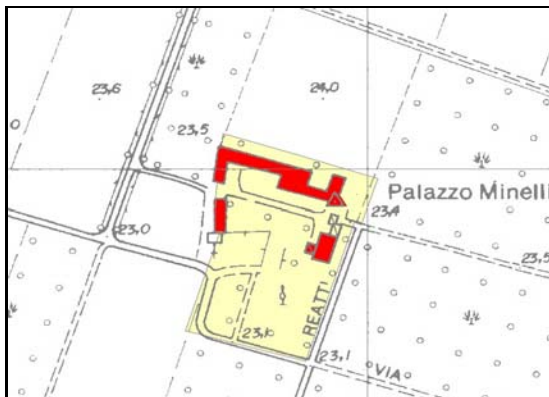
Classificazione PRG vigente

Zona omogenea  
**A**

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: Cappella settecentesca di pertinenza di Villa Minelli. All'esterno della piccola abside nel 1922 fu realizzato un mausoleo di famiglia in stile decò.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA REATTI, 5      |
| Rif. catastali | F. 10 mapp. 15     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

Pal.zo Minelli

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |                                                         |
|------------------------|---------------------------------------------------------|
| Tipologia              | VILLA/PALAZZO                                           |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                                               |
| El. arch/dec di pregio | Torre con cornici in cotto, un ordine di arcate cieche. |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Complesso a corte chiusa risalente al XV sec. Di proprietà prima della famiglia Bonfili e, dopo alcune modifiche, residenza estiva delle suore di Santa Maria degli Angeli (XVIII sec.) per passare infine alla famiglia Minelli nel XIX secolo.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA SUORE, 4       |
| Rif. catastali | F. 9 mapp. 53      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>7                                      |

Note: Casa colonica d'impianto ottocentesco.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 22 |
| Rif. catastali | F. 15 mapp. 22     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                                                 |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO                                          |
| Epoca di costruzione   | post 1893                                                       |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione a dentelli, fasce marcapiano, cornici alle finestre. |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>B2 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Nota: Scuola elementare degli anni Venti che tutt'oggi ha mantenuto la sua originaria funzione.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 18 |
| Rif. catastali | F. 15      mapp. 5 |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                           |
|------------------------|-------------------------------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE                               |
| Epoca di costruzione   | post 1893                                 |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione a dentelli e fasce marcapiano. |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B2                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Casa civile situata nella località di Bagno di Piano.





|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE          |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 1       |
| Rif. catastali | F. 14 mapp. 191         |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO      |
|                | IGM 1893 Il Palazzaccio |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>34                                     |

Note: Casa colonica dei primi del Novecento. Immagine votiva sopra il portone d'ingresso. L'edificio è collocato accanto ad una persistenza dal toponimo IGM "Il Palazzaccio" da cui prende il nome la via.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 16 |
| Rif. catastali | F. 14 mapp. A      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>F4                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Cimitero d'impianto ottocentesco situato nella frazione di Bagno di Piano.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 16 |
| Rif. catastali | F. 15 mapp. 50     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>35                                                |

Note: Casa colonica d'impianto settecentesco con tetto a tre falde. Nicchia votiva sopra il portone d'ingresso.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 10 |
| Rif. catastali | F. 15      mapp. A |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>63                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

**Note:** Chiesa parrocchiale di San Michele Arcangelo di Bagno di Piano. La struttura originale è del 1521, portata alla forma attuale in epoca successiva. Prende il nome da un quadro, attribuito al Crespi, che si trova al suo interno.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 12 |
| Rif. catastali | F. 15 mapp. 21     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>63                                                  | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                           |

Note: Canonica di pertinenza della Chiesa di S. Michele Arcangelo. Recentemente ristrutturata.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO, 2  |
| Rif. catastali | F. 15 mapp. 40     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>36                                     |

Note: Situata a ridosso del fiume Reno. Presenta un porticato a tre archi antistante la stalla.



|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>      |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA BAGNO, 10</b>       |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 15      mapp. 95</b> |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>  |
|                       | <b>IGM 1893</b>            |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                      |                                                                |                                                           |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br><b>E</b>                                            | Cat. d'intervento<br><b>5</b>                                  | n° scheda prec.<br><b>59</b>                              |

**Note:** Superfetazione sul lato sud.



|                |                    |                 |  |
|----------------|--------------------|-----------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |                 |  |
| Indirizzo      | VIA BAGNO, 7       |                 |  |
| Rif. catastali | F. 20              | mapp. 28        |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Fontana Vecchia |  |
|                | IGM 1893           | C. Bassi        |  |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.<br>55                                     |

Note: Situata accanto alla zona produttiva d'espansione di Padulle. L'edificio di servizio ha perso i caratteri originali.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA BAGNO, 11**  
 Rif. catastali **F. 14 mapp. 183**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. dalla Noce

Tipologia **CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                           |                               |                              |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br><b>E</b> | Cat. d'intervento<br><b>5</b> | n° scheda prec.<br><b>56</b> |
|-----------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|

Note: Casa colonica d'impianto sette - ottocentesco.



|                       |                    |               |  |
|-----------------------|--------------------|---------------|--|
| <b>Comune</b>         | SALA BOLOGNESE     |               |  |
| <b>Indirizzo</b>      | VIA BAGNO, 11      |               |  |
| <b>Rif. catastali</b> | F. 14              | mapp. 183     |  |
| <b>Toponimo</b>       | CATASTO GREGORIANO |               |  |
|                       | IGM 1893           | C. dalla Noce |  |

|                               |                |  |  |
|-------------------------------|----------------|--|--|
| <b>Tipologia</b>              | STALLA/FIENILE |  |  |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | ante 1893      |  |  |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                |  |  |

|                                                       |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>56                                               |

**Note:** Stalla/fienile di pertinenza dell'edificio di cui alla scheda n° 37. Manto di copertura rifatto con marsigliesi. Modificato piano terra con aperture per rimesse.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA FERRATINA, 2   |
| Rif. catastali | F. 21 mapp. 44     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. Bassi

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                          |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                     |                        |                       |
|-----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>H2 | Cat. d'intervento<br>5 | n° scheda prec.<br>64 |
|-----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|

Note: Edificio a blocco situato a ridosso della golenia del Reno. Si caratterizza per le grandi dimensioni atipiche per una casa colonica a elementi congiunti.





|                |                       |               |
|----------------|-----------------------|---------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE        |               |
| Indirizzo      | VIA VIAZZA PADULLE, 1 |               |
| Rif. catastali | F. 25                 | mapp. 617     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO    | Riccardina    |
|                | IGM 1893              | La Riccardina |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>52                                     |

Note: Grande edificio a blocco, di impianto ottocentesco. Superfetazione sul lato nord.



|                |                                                    |
|----------------|----------------------------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE                                     |
| Indirizzo      | VIA PACE, 9                                        |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. A                                      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO Chiesa Parrocchiale<br>IGM 1893 |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>63                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Chiesa dell'Assunta di impianto trecentesco nella frazione di Padulle. È stata resa nella forma attuale tra il 1874 e il 1892 su progetto di V. Brighenti. Il campanile è stato recentemente restaurato.



|                |                    |                     |  |
|----------------|--------------------|---------------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |                     |  |
| Indirizzo      | VIA PACE, 9        |                     |  |
| Rif. catastali | F. 26              | mapp. 119           |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Chiesa Parrocchiale |  |
|                | IGM 1893           |                     |  |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>63                                                  | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                           |

Note: Canonica di pertinenza della Chiesa dell' Assunta. Recentemente restaurata.



|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE                 |
| Indirizzo      | VIA PACE, 17                   |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. 547                |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO<br>IGM 1893 |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>G1                                                  | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                           |

Note: Scuola media di Padulle di costruzione della prima metà del novecento. Ampliate sul lato est.



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA PACE, 9</b>        |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 26 mapp. C</b>      |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>EDIFICIO SPECIALISTICO</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>              |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                               |

|                                                       |                                                                             |                                                                 |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input checked="" type="checkbox"/>              | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>F4</b>                                           | <b>Cat. d'intervento</b>                                        | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Cimitero della frazione di Padulle d'impianto ottocentesco.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA FORLAI, 26     |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. 128    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

Cas. dei Prati

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | CASA PADRONALE                                                       |                                                          |                                                           |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                            |                                                          |                                                           |
| El. arch/dec di pregio                         | Fascia marcapiano                                                    |                                                          |                                                           |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Portale d'ingresso con cornice rastremata, al di sopra del quale vi è una targa.





Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA LONGAROLA, 28**  
 Rif. catastali **F. 34 mapp. 38**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. Anatoli

Tipologia **CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>2                                   | n° scheda prec.<br>76                                                |

Note: Di pertinenza di questa casa colonica è l'ex-essicatoio del tabacco, di cui alla scheda n° 47.



**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA LONGAROLA, 32  
**Rif. catastali** F. 34 mapp. 34  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO

IGM 1893

C. Anatoli

|                                                       |                                                                      |                                                          |                                                                      |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>                                      | EDIFICIO SPECIALISTICO                                               |                                                          |                                                                      |
| <b>Epoca di costruzione</b>                           | post 1893                                                            |                                                          |                                                                      |
| <b>El. arch/dec di pregio</b>                         |                                                                      |                                                          |                                                                      |
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>2                                   | n° scheda prec.<br>76                                                |

Note: Ex-essicatoio del tabacco.

**Note:** Tamponata parte di fienile sul lato est.



|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE                 |
| Indirizzo      | VIA DONELLI, 27                |
| Rif. catastali | F. 33 mapp. 39                 |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO<br>IGM 1893 |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                       | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>79                                                |

Note: Modificate aperture al piano terra. L'edificio di servizio ha perso i caratteri originari.



|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>      |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA DONELLI, 25</b>     |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 33      mapp. 33</b> |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>  |

**IGM 1893** **C. Cogolli**

|                               |                                                       |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA PADRONALE</b>                                 |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                                      |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> | <b>Cornice bugnata intorno al portone d'ingresso.</b> |

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input type="checkbox"/>                               | <b>Parzialmente modificato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>A</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b>                                                   | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Piloni d'ingresso originali. Androne passante. Cornici bugnate agli angoli. Più recente è la balaustra della scala a due rampe.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA DONELLI, 19    |
| Rif. catastali | F. 32 mapp. 119    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. Masi

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>84                                     |

Note: Porta d'ingresso con arco a tutto sesto sorretto da mensole, con la porta sottostante allargata. L'arco è pieno con un traforo ovoidale al centro.



**Note:**Stalla/fienile di pertinenza della casa colonica di cui alla scheda n° 52. Tetto a capanna. Tamponature lato ovest.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA SALDE, 10      |
| Rif. catastali | F. 17 mapp. 47     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                          |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                    |                        |                       |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>E | Cat. d'intervento<br>5 | n° scheda prec.<br>39 |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|

Note: Caratteristica è la posizione in asse con più case coloniche ad elementi congiunti dei primi del Novecento situate sul lato est di via Don Minzoni.



|                |                    |               |
|----------------|--------------------|---------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 18    |               |
| Rif. catastali | F. 24              | mapp. 60      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Alla Cassina  |
|                | IGM 1893           | Cassina Nuova |

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE                   |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                     |
| El. arch/dec di pregio | Fasce marcapiano, cornicione. |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Piano terra rialzato dal piano di campagna. Edificio già presente nel catasto Gregoriano, ristrutturato nelle forme attuali nella prima metà del '900.



**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA GRAMSCI, 7  
**Rif. catastali** F. 29 mapp. 5  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO

IGM 1893

C. S. Pietro

**Tipologia** CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI  
**Epoca di costruzione** ante 1893  
**El. arch/dec di pregio**

|                                                       |                                                                             |                                                                 |                                                                             |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                             |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>             |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br>H6                                                  | <b>Cat. d'intervento</b><br>5                                   | <b>n° scheda prec.</b><br>114                                               |

**Note:** Casa colonica ad elementi disgiunti con una stalla di pertinenza oggi modificata.



|                |                    |            |  |
|----------------|--------------------|------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |            |  |
| Indirizzo      | VIA CHIESA, 11     |            |  |
| Rif. catastali | F. 41              | mapp. 20   |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Alle Valli |  |
|                | IGM 1893           |            |  |

|                        |                                                                      |  |  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI                                   |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                                                            |  |  |
| El. arch/dec di pregio | Cornice rastremata intorno al portone d'ingresso, fascia marcapiano. |  |  |

|                                                |                                     |                                     |                                     |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato                          | Parzialmente modificato             |                                     |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo                    | Parte di una corte originale        | Parte di una corte modificata       |
|                                                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale       | Strada privata asfaltata            | Strada privata non asfaltata        |
|                                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea H2                    | Cat. d'intervento 5                 | n° scheda prec. 158                 |

Note: Le grandi aperture caratterizzano l'edificio colonico. La stalla fienile è un rudere.

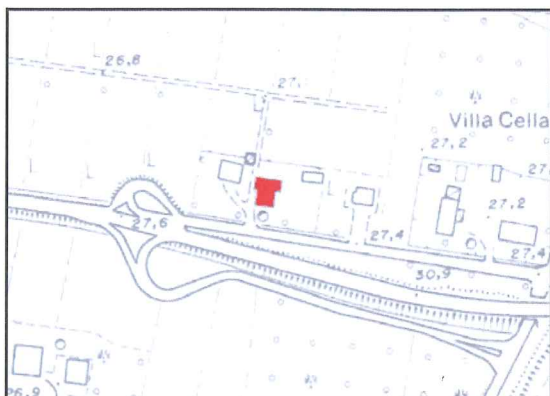


# SCHEDA ELIMINATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 57



|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE       |
| Indirizzo      | VIA MATTEOTTI 6., 43 |
| Rif. catastali | F.34 mapp. 86        |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO   |
|                | IGM 1893             |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>       |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>  |
|                                                |                                                                      | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>      |
|                                                |                                                                      | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                    |
|                                                |                                                                      | n° scheda prec.<br>95                                     |

Note: Edificio collocato a ridosso della Trasversale di Pianura.

RIMOZIONE DEL VINCOLO A SEGUITO DI VARIANTE





Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA GATTI, 4**  
 Rif. catastali **F. 34 mapp. 267**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. Domenichini

Tipologia **CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

Stato di conservazione dei  
caratteri originali

Conservato

☐

Parzialmente modificato

☒

Tipologia  
dell'insediamento

Edificio singolo

☒

Parte di una corte  
originale

☐

Parte di una corte  
modificata

☐

Accessibilità

Strada provinciale  
o comunale

☒

Strada privata  
asfaltata

☐

Strada privata  
non asfaltata

☐

Classificazione PRG  
vigente

Zona omogenea  
E

Cat. d'intervento

n° scheda prec.  
97

Note: Rialzata di un piano la porzione di edificio destinata all'abitazione.



|                |                    |               |  |
|----------------|--------------------|---------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |  |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 30  |               |  |
| Rif. catastali | F. 34              | mapp. 37      |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo Campori |  |
|                | IGM 1893           |               |  |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | EDIFICIO SPECIALISTICO                                               |                                                          |                                                           |
| Epoca di costruzione                           | post 1893                                                            |                                                          |                                                           |
| El. arch/dec di pregio                         | Cornicione a dentelli e fascia marcapiano.                           |                                                          |                                                           |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B1                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Ex-scuole elementari della frazione di Bonconvento, della prima metà del '900.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA FRABETTI M., 2 |
| Rif. catastali | F. 34 mapp. 36     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>172                                              |

Note: La strada d'accesso all'edificio è costituita da una provana di pioppi cipressini. Parziali modifiche nelle aperture.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA FRABETTI M., 3 |
| Rif. catastali | F. 44 mapp. 27     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Tipologia              | ORATORIO  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893 |
| El. arch/dec di pregio |           |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                    |                   |                 |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>E | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|

Note: L' "Oratorio di San Giuseppe" risale probabilmente alla fine del XVIII secolo. Interessante è la disposizione asimmetrica.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 21  |
| Rif. catastali | F. 45 mapp. A      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione a dentelli  |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Cimitero risalente ai primi del Novecento, situato nella frazione di Bonconvento.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 23  |
| Rif. catastali | F. 45 mapp. B      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Chiesa parrocchiale di "San Biagio" a Bonconvento. Sia la chiesa che il campanile risalgono al periodo che va dal 1786-1813. L'orientamento della Chiesa, rivolta verso l'argine del Reno, dipende dall'originaria disposizione della strada.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 23  |
| Rif. catastali | F. 45 mapp. 47     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

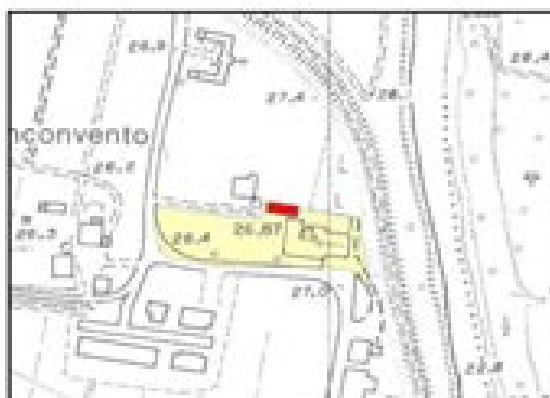
Note: Canonica annessa alla Chiesa parrocchiale di San Biagio a Bonconvento.

# RIMOZIONE DEL VINCOLO A SEGUITO DI VARIANTE

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 65



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 21  |
| Rif. catastali | F. 45 mapp. 41     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893   |
| El. arch/dec di pregio |             |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                           |

Note: Civile abitazione situata accanto alla canonica di San Biagio.

SCHEDA ELIMINATA CON VARIANTE PSC 01/2018



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA LONGAROLA, 41</b>  |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 45 mapp. 36</b>     |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>H2</b>                                           | <b>Cat. d'intervento</b>                                                   | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Casa colonica legata alla casa padronale di cui alla scheda n°. La casa colonica è situata a ridosso dell'argine del Reno ed inserita all'interno di un giardino storico con piloni d'ingresso originali.



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA LONGAROLA, 41</b>  |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 45 mapp. 44</b>     |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>H2</b>                                           | <b>Cat. d'intervento</b>                                                   | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Casa colonica legata a una corte formata da casa padronale (scheda n°?) una casa colonica ad elementi disgiunti (scheda n°66) e quella in questione. Tutte queste sono inserite all'interno di un giardino storico a ridosso del Fiume Reno.



|                |                    |            |
|----------------|--------------------|------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |            |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 51  |            |
| Rif. catastali | F. 46              | mapp. 8    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Alla Barca |
|                | IGM 1893           | C. Campori |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                           |                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                       | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                                      |

Note: Casa colonica situata a ridosso del fiume Reno. Dell'antica corte oggi rimane solo questo edificio.



|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE               |
| Indirizzo      | VIA TURATI F., 19            |
| Rif. catastali | F. 56      mapp. 7           |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO           |
|                | IGM 1893      C. la Torretta |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>4                                              | n° scheda prec.<br>181                                    |

Note: Stalla/fienile di pertinenza della casa colonica dal toponimo CTR "la Torretta", oggi modificata.





|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>      |
| <b>Indirizzo</b>      |                            |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 54      mapp. 14</b> |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>  |

IGM 1893

C. S. Biagio di Sop.a

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>STALLA/FIENILE</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>      |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                       |

|                                                       |                                                           |                                                          |                                                                      |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br><b>E</b>                                 | Cat. d'intervento<br><b>5</b>                            | n° scheda prec.<br><b>185</b>                                        |

**Note:** Tetto a capanna con spigoli ribassati. Dell'antica corte oggi rimane solo questo edificio.

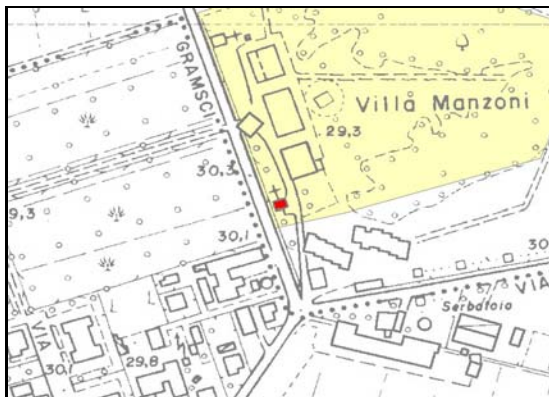


|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA FERROVIA, 27   |
| Rif. catastali | F. 57 mapp. 761    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B5                                                  | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                           |

Note: Stazione dismessa di Tavernelle.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA GRAMSCI, 317**  
 Rif. catastali **F. 57 mapp. 39**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

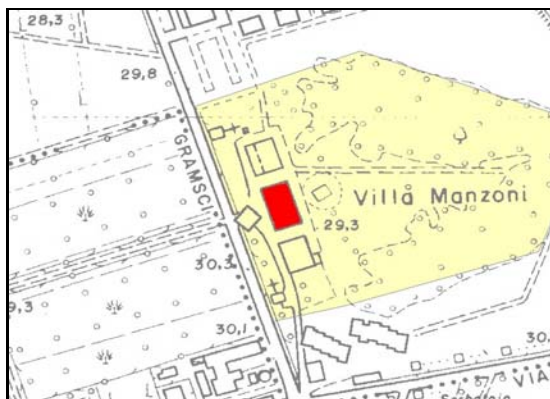
V.la Bassi

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

Tipologia **EDIFICIO SPECIALISTICO**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br><b>A</b>                                            | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio con esternamente le sembianze di un oratorio ma utilizzato come ripostiglio. Fatto costruire da Raffaele Bassi nella prima metà dell'800 per ottenere un effetto simmetrico sul fronte del prospetto prospiciente la strada.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA GRAMSCI, 315**  
 Rif. catastali **F. 57 mapp. 39**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

V.la Bassi

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

Tipologia **VILLA/PALAZZO**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio **Altana, cornicione, piloni d'ingresso originali, cornici, giardino storico**

Stato di conservazione dei caratteri originali

Conservato



Parzialmente modificato



Tipologia dell'insediamento

Edificio singolo



Parte di una corte originale



Parte di una corte modificata



Accessibilità

Strada provinciale o comunale



Strada privata asfaltata



Strada privata non asfaltata



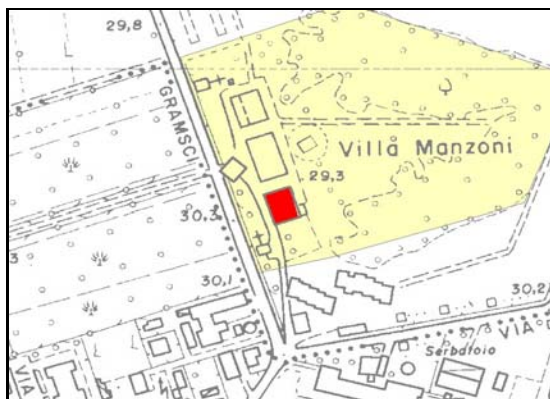
Classificazione PRG vigente

Zona omogenea  
**A**

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: Fatta costruire da Angelo Bassi intorno al 1790. La fam. Bassi (top. IGM) ne fu proprietaria fino al 1890, poi la proprietà cambio più volte fino al 1917, anno in cui viene comprata dal conte Manzoni (top. CTR). Infine venduta ai Terracini nel 1937.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA GRAMSCI, 317**  
 Rif. catastali **F. 57 mapp. 128**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

V.la Bassi

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

Tipologia **CASA CIVILE**  
 Epoca di costruzione **ante 1893**  
 El. arch/dec di pregio **Porticato con archi ribassati**

Stato di conservazione dei  
caratteri originali

Conservato



Parzialmente modificato



Tipologia  
dell'insediamento

Edificio singolo



Parte di una corte  
originale



Parte di una corte  
modificata



Accessibilità

Strada provinciale  
o comunale



Strada privata  
asfaltata



Strada privata  
non asfaltata



Classificazione PRG  
vigente

Zona omogenea  
**A**

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: Edificio di servizio a Villa Terracini (scheda n°74). Sul retro della Villa è presente un bosco all'inglese con viali intersecati e fontana con vasca circolare.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 315   |
| Rif. catastali | F. 57 mapp. 129    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

V.la Bassi

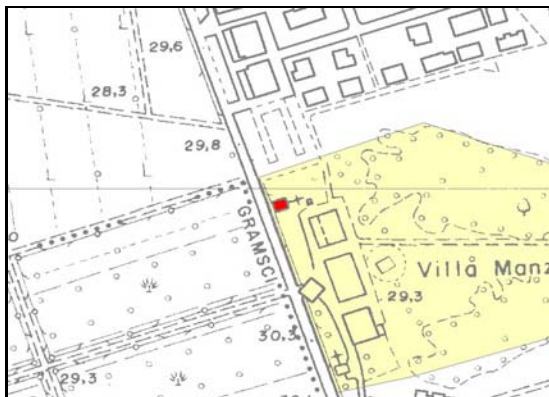
Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893   |
| El. arch/dec di pregio |             |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio di servizio a Villa Terracini (scheda n°74). Sul retro della Villa è presente un bosco all'inglese con viali intersecati e fontana con vasca circolare.





|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA GRAMSCI, 315</b>   |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 57 mapp. A</b>      |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |

IGM 1893

V.la Bassi

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>ORATORIO</b>          |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>         |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> | <b>Campanile a vela.</b> |

Stato di conservazione dei caratteri originali

Conservato



Parzialmente modificato



Tipologia dell'insediamento

Edificio singolo



Parte di una corte originale



Parte di una corte modificata



Accessibilità

Strada provinciale o comunale



Strada privata asfaltata



Strada privata non asfaltata



Classificazione PRG vigente

Zona omogenea  
A

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: Oratorio dedicato a S. Gaetano da Thiene, fatto costruire da Angelo Bassi nel 1851. L'edificio è stato recentemente restaurato.



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA GRAMSCI, 130</b>   |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 49 mapp. 82</b>     |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                             |                                                                 |                                                                             |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                             |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>             |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>A</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b>                                        | <b>n° scheda prec.</b>                                                      |

**Note:** Grandi pilastri d'ingresso in mattoni. Tipologia: Androne passante al piano terra e al primo piano.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CAPPELLINA, 1  |
| Rif. catastali | F. 37 mapp. 31     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | ORATORIO                                                             |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                                                            |
| El. arch/dec di pregio | Lesene, timpano con modanature settecentesche e portale con fastigio |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                    |                   |                 |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>E | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|

Note: Chiesolino di via Cappellina o "Santa Maria Auxilium Christianorum". Oratorio di campagna che richiama alcuni elementi architettonici della tipologia bolognese della seconda metà del XVIII secolo.



|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE        |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 120      |
| Rif. catastali | F. 37 mapp. 103       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO    |
|                | IGM 1893 La Certosina |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>152                                               |

Note: Porta d'ingresso con arco a tutto sesto con sopraluce. Sono state realizzate piccole modifiche: comignoli, canna fumaria e davanzali.



|                |                    |          |
|----------------|--------------------|----------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |          |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 141   |          |
| Rif. catastali | F. 38              | mapp. 13 |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Certosa  |
|                | IGM 1893           | Certosa  |

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Tipologia              | ORATORIO  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893 |
| El. arch/dec di pregio |           |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B0                                                  | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Oratorio di stile settecentesco, situato accanto all'ex-certosa, oggi completamente modificata.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 64    |
| Rif. catastali | F. 37 mapp. 32     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE       |
| Epoca di costruzione   | post 1893         |
| El. arch/dec di pregio | Fascia marcapiano |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                    |                   |                 |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>M | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------|

Note: Pilastri d'ingresso originali. L'edificio si caratterizza per le grandi porte finestre del piano terra.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 95    |
| Rif. catastali | F. 29 mapp. 27     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO                                 |
| Epoca di costruzione   | post 1893                                              |
| El. arch/dec di pregio | Fasce marcapiano. Cornici agli angoli e alle finestre. |

|                                                |                                     |                          |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato                          | Parzialmente modificato  |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|                             |                                     |                              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Tipologia dell'insediamento | Edificio singolo                    | Parte di una corte originale | Parte di una corte modificata |
|                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>      |

|               |                                     |                          |                              |
|---------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Accessibilità | Strada provinciale o comunale       | Strada privata asfaltata | Strada privata non asfaltata |
|               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>     |

|                             |               |                   |                 |
|-----------------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|                             | G1            |                   |                 |

Note: Scuola elementare di Sala Bolognese della prima metà del '900. Situata accanto allo stadio di epoca fascista.



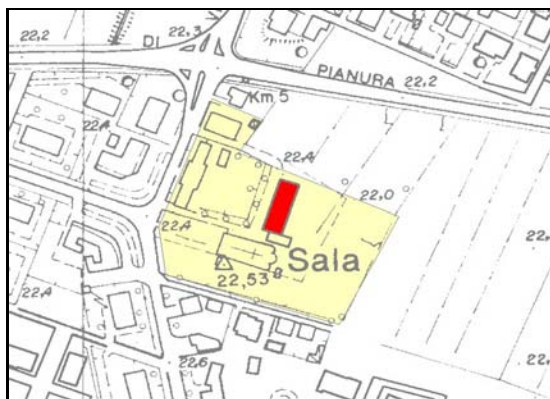
|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 51    |
| Rif. catastali | F. 29 mapp. A      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO       |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                    |
| El. arch/dec di pregio | Apparato decorativo romanico |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Basilica romanica di Santa Maria Annunziata e San Biagio a Sala Bolognese. Costruita nel 1096 su di una chiesa paleocristiana del IV secolo, edificata a sua volta sui resti di un tempio pagano. Pianta basilicale divisa in 3 navate da colonne polistili.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 49    |
| Rif. catastali | F. 29 mapp. 549    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | EDIFICIO SPECIALISTICO                                               |                                                          |                                                           |
| Epoca di costruzione                           | post 1893                                                            |                                                          |                                                           |
| El. arch/dec di pregio                         | Cornicione a dentelli                                                |                                                          |                                                           |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Canonica della chiesa di Sala Bolognese, realizzata con richiami allo stile romanico.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 47    |
| Rif. catastali | F. 29 mapp. 15     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione a dentelli  |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio di servizio alla Chiesa di Sala Bolognese. Richiami stilistici riferiti allo stile romanico.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 41    |
| Rif. catastali | F. 29 mapp. 14     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | CASA CIVILE                                                          |                                                          |                                                           |
| Epoca di costruzione                           | post 1893                                                            |                                                          |                                                           |
| El. arch/dec di pregio                         | Cornicione a dentelli                                                |                                                          |                                                           |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B1                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio che riprende le caratteristiche degli edifici di servizio alla chiesa di Sala Bolognese.



|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |
| Indirizzo      | VIA DON MINZONI, 24 |
| Rif. catastali | F. 28 mapp. 18      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  |
|                | IGM 1893            |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H6                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>118                                               |

Note: Sul fronte dell'edificio si legge ancora il nome del fondo "Podere San Biagio". Questo è situato su una strada comunale non asfaltata vicino all'argine del Samoggia.



|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE                 |
| Indirizzo      | VIA DON MINZONI, 24            |
| Rif. catastali | F. 28      mapp. 83            |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO<br>IGM 1893 |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H6                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>118                                               |

Note: Stalla-fienile ottocentesca ben conservata con tetto a capanna.



|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |
| Indirizzo      | VIA DON MINZONI, 10 |
| Rif. catastali | F. 23 mapp. 32      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  |
|                | IGM 1893            |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio | Gelosie                            |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>123                                    |

Note: Casa colonica di impianto novecentesco costruita sul sedime di un edificio precedente. Questa tipologia di edificio si ripete per 5 volte su Via Don Minzoni.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA DON MINZONI, 7 |
| Rif. catastali | F. 37 mapp. 30     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio | Gelosie                            |

|                                                |                                                           |                                                          |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>134                                              |

Note: Edificio della stessa tipologia di quello di cui alla scheda n°90. Situato vicino a "Palazzo Casabianca".





|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>      |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA MINZONI DON, 13</b> |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 36 mapp. 71</b>      |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>  |
|                       | <b>IGM 1893</b>            |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>post 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                  |                                                                 |                                                                            |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>         | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                            |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input checked="" type="checkbox"/>   | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/>           |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>E</b>                                 | <b>Cat. d'intervento</b><br><b>5</b>                            | <b>n° scheda prec.</b><br><b>135</b>                                       |

**Note:** Edificio della stessa tipologia di quello di cui alla scheda n°90. Situato vicino a "Palazzo Casabianca".



**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA MINZONI DON  
**Rif. catastali** F.0 mapp. 0  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO  
 IGM 1893

**Tipologia** EDIFICIO SPECIALISTICO  
**Epoca di costruzione** ante 1893  
**El. arch/dec di pregio** Cappella con cornicione a dentelli

|                                                |                                     |  |                              |  |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|--|------------------------------|--|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato                          |  | Parzialmente modificato      |  |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/>     |  |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo                    |  | Parte di una corte originale |  |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/>     |  |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale       |  | Strada privata asfaltata     |  |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> |  | <input type="checkbox"/>     |  |
|                                                | Strada privata non asfaltata        |  |                              |  |
|                                                | <input type="checkbox"/>            |  |                              |  |

|                             |               |  |                   |  |
|-----------------------------|---------------|--|-------------------|--|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea |  | Cat. d'intervento |  |
|                             |               |  | n° scheda prec.   |  |

Note: Cimitero d'impianto della fine dell'ottocento di Sala Bolognese.



**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA SALETTA, 13  
**Rif. catastali** F. 47 mapp. 12\13  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO

IGM 1893

C. S. Angelo

**Tipologia** CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI  
**Epoca di costruzione** ante 1893  
**El. arch/dec di pregio**

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br>E                                                   | <b>Cat. d'intervento</b>                                                   | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

Note: Presenza di intonaco cementizio. L'edificio di impianto settecentesco è situato a ridosso dell'argine del Samoggia.



|                       |                           |                    |  |
|-----------------------|---------------------------|--------------------|--|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |                    |  |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA SALETTA, 7</b>     |                    |  |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 47</b>              | <b>mapp. 65</b>    |  |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> | <b>Luogo Banti</b> |  |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |                    |  |

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>STALLA/FIENILE</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>      |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                       |

|                                                       |                                                                             |                                                                       |                                                                             |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input type="checkbox"/>                               | <b>Parzialmente modificato</b><br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                             |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/>       | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>           | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>             |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>E</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b><br><b>5</b>                                  | <b>n° scheda prec.</b><br><b>138</b>                                        |

**Note:** L'edificio si presenta parzialmente modificato: tamponature sul lato sud, rifatta parte di solaio e apertura per autorimessa al piano terra.



|                |                    |               |  |
|----------------|--------------------|---------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |  |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 14    |               |  |
| Rif. catastali | F. 49              | mapp. 44      |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo De Luca |  |
|                | IGM 1893           | C. S. Agata   |  |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>139                                    |

Note: Portone d'ingresso con arco a tutto sesto vetrato. Abbaino sul tetto. Buono stato di conservazione dell'intera corte.





|                |                    |               |  |
|----------------|--------------------|---------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |  |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 14    |               |  |
| Rif. catastali | F. 49              | mapp. 4       |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo De Luca |  |
|                | IGM 1893           | C. S. Agata   |  |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>139                                    |

Note: Stalla/fienile legata alla casa colonica di cui alla scheda n°96.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 10    |
| Rif. catastali | F. 49 mapp. 27     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. di Sotto

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>141                                    |

Note: Porta d'ingresso con arco a tutto sesto sorretto da mensole e porta allargata. Abbaino sul tetto. Androne passante. Rifatto comignolo e apertura per auto-rimessa.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 10    |
| Rif. catastali | F. 49 mapp. 31     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. di Sotto

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                    |                        |                        |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>E | Cat. d'intervento<br>5 | n° scheda prec.<br>141 |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|

Note: Stalla/fienile d pertinenza alla casa colonica di cui alla scheda n°98. Aggiunta di tamponature sul lato sud e parzialmente rifatto il solaio in cemento.



**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA SALETTA, 3  
**Rif. catastali** F. 48 mapp. 24  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO

IGM 1893

C. S. Pietro

**Tipologia** CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI

**Epoca di costruzione** ante 1893

**El. arch/dec di pregio**

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br>H2                                                  | <b>Cat. d'intervento</b><br>5                                              | <b>n° scheda prec.</b><br>143                                    |

**Note:** Edificio di pertinenza della casa padronale di cui alla scheda numero n°101.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA SALETTA, 3**  
 Rif. catastali **F. 48 mapp. 12**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. S. Pietro

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | CASA PADRONALE                                                       |                                                                     |                                                           |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                            |                                                                     |                                                           |
| El. arch/dec di pregio                         |                                                                      |                                                                     |                                                           |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>143                                    |

Note: L'edificio oggi si presenta con alcune modifiche: manto di copertura sostituito con marsigliesi, balcone sul lato sud, aperture non originali sul lato ovest.





|                |                    |             |
|----------------|--------------------|-------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |             |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 4     |             |
| Rif. catastali | F. 52              | mapp. 5     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo Bassi |
|                | IGM 1893           | C. Stanga   |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>148                                    |

Note: Portone d'ingresso con arco a tutto sesto e cornice rastremata.



|                |                    |                 |  |
|----------------|--------------------|-----------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |                 |  |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 2     |                 |  |
| Rif. catastali | F. 52              | mapp. 24        |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo Bianchini |  |
|                | IGM 1893           | C. S. Vincenzo  |  |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>149                                    |

Note: Parte d'intonaco sostituito con intonaco cementizio. Creata apertura per auto rimessa. Modificato comignolo.



|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |
| Indirizzo      | VIA PERSICETANA, 30 |
| Rif. catastali | F. 51 mapp. 17      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  |
|                | IGM 1893            |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>146                                              |

Note: Casa colonica vicina alla Persicetana che si caratterizza per il granaio con finestrelle rettangolari perlopiù appartenenti a case padronali.



|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>      |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA PERSICETANA, 30</b> |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 51      mapp. 17</b> |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>  |
|                       | <b>IGM 1893</b>            |

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>STALLA/FIENILE</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>      |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                       |

|                                                       |                                                                  |                                                                            |                                                                            |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>         | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                            |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>              | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/>           |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>E</b>                                 | <b>Cat. d'intervento</b><br><b>5</b>                                       | <b>n° scheda prec.</b><br><b>146</b>                                       |

**Note:** Stalla/fienile di pertinenza della casa di cui alla scheda n°104



|                |                     |          |
|----------------|---------------------|----------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |          |
| Indirizzo      | VIA SANT'ANTONIO, 9 |          |
| Rif. catastali | F. 38               | mapp. 42 |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  | Certosa  |
|                | IGM 1893            | Certosa  |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B1                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                                      |

Note: Portale d'ingresso all'ex-certosa. Oggi è l'unico elemento originale, oltre alla cappella, che rimane del monastero.

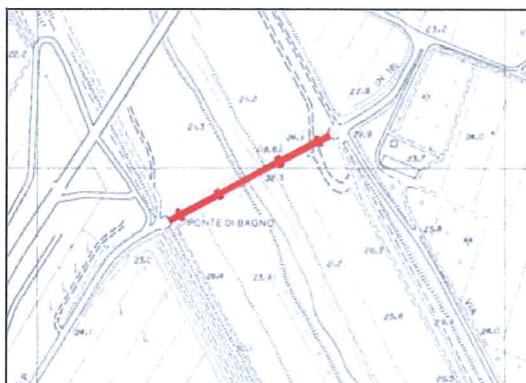


# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 106



|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE      |
| Indirizzo      |                     |
| Rif. catastali | F.            mapp. |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO  |
|                | IGM 1893            |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | ante 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Ponte romanico sul Reno, attualmente interrotto.



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA GRAMSCI, 160</b>   |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 52 mapp. 15</b>     |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                             |                                                                 |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input checked="" type="checkbox"/>              | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>A</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b>                                        | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Torretta con grosso basamento a scarpa.



**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA CARLINE, 2  
**Rif. catastali** F. 6 mapp. 26  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO  
 IGM 1893

|                                                       |                                                           |                                                          |                                                                     |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>                                      | EDIFICIO SPECIALISTICO                                    |                                                          |                                                                     |
| <b>Epoca di costruzione</b>                           | post 1893                                                 |                                                          |                                                                     |
| <b>El. arch/dec di pregio</b>                         |                                                           |                                                          |                                                                     |
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                     |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br>A                                        | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                                     |

Note: Edificio del Consorzio di Bonifica Reno Palata.



|                |                    |               |
|----------------|--------------------|---------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |
| Indirizzo      | VIA MATTEOTTI, 51  |               |
| Rif. catastali | F. 34              | mapp. 56      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo Rinaldi |
|                | IGM 1893           | C. Ricasoli   |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | CASA PADRONALE |
| Epoca di costruzione   | ante 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio situato a ridosso di via Matteotti. E' legato alla casa colonica di cui alla scheda n°57.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 315   |
| Rif. catastali | F. 57 mapp.        |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

V.la Bassi

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | EDIFICIO SPECIALISTICO                                               |                                                                     |                                                           |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                            |                                                                     |                                                           |
| El. arch/dec di pregio                         |                                                                      |                                                                     |                                                           |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Conserva (ghiacciaia) collocata all'interno del bosco all'inglese di Villa Terracini.





|                |                    |                    |  |
|----------------|--------------------|--------------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |                    |  |
| Indirizzo      | VIA FRABETTI, 7    |                    |  |
| Rif. catastali | F. 42              | mapp. 210          |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Predio S. Giuseppe |  |
|                | IGM 1893           | C. Campori         |  |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio | Torretta                           |  |  |

|                                                |                                     |                                     |                                     |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato                          | Parzialmente modificato             |                                     |
|                                                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo                    | Parte di una corte originale        | Parte di una corte modificata       |
|                                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale       | Strada privata asfaltata            | Strada privata non asfaltata        |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |

|                             |               |                   |                 |
|-----------------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|                             | E             | 4                 | 169             |

Note: Casa colonica con torretta dal toponimo CTR "Fondo S. Giuseppe", dal quale prende il nome anche l'oratorio posto a pochi metri (scheda n°61).



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA ZACCARELLI, 16</b> |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 19 mapp. 12</b>     |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |

IGM 1893 C. Nuova

|                               |                                           |
|-------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>ante 1893</b>                          |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                                           |

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>E</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b><br><b>5</b>                                       | <b>n° scheda prec.</b><br><b>51</b>                              |

**Nota:** Casa colonica di impianto sei-settecentesco ben conservata.



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA ZACCARELLI, 16**  
 Rif. catastali **F.19 mapp. 12**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

C. Nuova

Tipologia **STALLA/FIENILE**

Epoca di costruzione **ante 1893**

El. arch/dec di pregio

Stato di conservazione dei caratteri originali

Conservato

☐

Parzialmente modificato

☒

Tipologia dell'insediamento

Edificio singolo

☐

Parte di una corte originale

☒

Parte di una corte modificata

☐

Accessibilità

Strada provinciale o comunale

☒

Strada privata asfaltata

☐

Strada privata non asfaltata

☐

Classificazione PRG vigente

Zona omogenea  
E

Cat. d'intervento  
5

n° scheda prec.  
51

Note: Ex stalla/fienile di pertinenza della casa di cui alla scheda n. 113. Le recenti modifiche e i materiali utilizzati non hanno snaturato la tipologia dell'edificio.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA LONGAROLA, 41  |
| Rif. catastali | F. 45 mapp. 21     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Tipologia              | CASA PADRONALE                 |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                      |
| El. arch/dec di pregio | Portone con cornice rastremata |

|                                                |                                                           |                                                                |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>173                                              |

Note: Casa padronale di impianto sette-ottocentesco che ha subito ristrutturazioni negli ultimi decenni. Reso abitabile il sottotetto



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA BAGNO          |
| Rif. catastali | F. 21 mapp. 5      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI                                   |
| Epoca di costruzione   | post 1893                                                            |
| El. arch/dec di pregio | Cornici alle finestre, cornicione con resti di decorazione pittorica |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                                  | Cat. d'intervento<br>5                                         | n° scheda prec.<br>62                                     |

Note: Edificio colonico ad elementi congiunti di inizio Novecento, oggi detto 'Casa Largaiolli'. Ristrutturazioni interne nei decenni successivi.





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PACE, 91       |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. 99     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                      |
|------------------------|--------------------------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE                          |
| Epoca di costruzione   | post 1893                            |
| El. arch/dec di pregio | Balastra del balcone a filo facciata |

|                                                |                                        |                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/> | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|

|                             |                                                         |                                                          |                                                           |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia dell'insediamento | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

|               |                                                                      |                                                      |                                                          |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Accessibilità | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/> | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/> |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>B1 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Edificio della prima metà del novecento con cornice marcapiano al primo livello e cornici nelle aperture. Superfettazione sul fianco nord.



|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE                 |
| Indirizzo      | VIA PACE, 67                   |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. 111                |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO<br>IGM 1893 |

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE           |
| Epoca di costruzione   | post 1893             |
| El. arch/dec di pregio | Balconcino su mensole |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>B1 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Edificio novecentesco isolato. Cornice nella porta d'ingresso e cornice marcapiano.

# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. 118



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PACE, 55,53    |
| Rif. catastali | F.26      mapp. 69 |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE |
| Epoca di costruzione   | post 1893   |
| El. arch/dec di pregio |             |

|                                                |                                        |                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/> | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|

|                             |                                                         |                                                          |                                                           |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia dell'insediamento | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

|               |                                                           |                                                                 |                                                          |
|---------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Accessibilità | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/> |
|---------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>B1 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Fabbricato novecentesco in parte intonacato ed in parte a vista, con cornici marcapiano e balconcino su mensola. Edificio con vincolo di restauro e risanamento di Tipo C



|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE        |
| Indirizzo      | VIA PACE, 106,108,110 |
| Rif. catastali | F. 25 mapp. 102       |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO    |
|                | IGM 1893              |

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE |
| Epoca di costruzione   | post 1893   |
| El. arch/dec di pregio |             |

|                                                |                                                           |                                                                 |                                                           |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>             |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>        | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>B1 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Tipologia del villino urbano anni '20 con finto buganto piatto agli angoli con paramento ad intonaco e mattone a vista. Importanti cornici modanate e dentellate alle finestre, terrazzino con balaustra ad angolo poggiante su colonna .





|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PACE, 39       |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. 65     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE |
| Epoca di costruzione   | post 1893   |
| El. arch/dec di pregio |             |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B1                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio dei primi del 900 con decorazioni policrome nella fascia sottostante il cornicione. Davanzali modanati alle finestre.





|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE           |
| Indirizzo      | PIAZZA MARCONI, 9,11,11A |
| Rif. catastali | F. 26 mapp. 98           |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO       |

IGM 1893

C.se Asilo Primodì (Sede Comunale)

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | EDIFICIO SPECIALISTICO |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio |                        |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>G2                                                  | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio destinato ad ospitare i poliambulatori, ex sede comunale fino alla fine del XIX sec.



|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>     |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA BAGNO, 10</b>      |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 15 mapp. 96</b>     |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b> |
|                       | <b>IGM 1893</b>           |

|                               |                          |
|-------------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>BARCHESSA/CASELLA</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>post 1893</b>         |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                          |

|                                                       |                                                                             |                                                                            |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>                 |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input type="checkbox"/>                         | <b>Parte di una corte originale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>                | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>E</b>                                            | <b>Cat. d'intervento</b><br><b>5</b>                                       | <b>n° scheda prec.</b><br><b>59</b>                              |

**Note:** Edificio di servizio agricolo inserito nella corte rurale con riferimento alla scheda n° 35.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 13,15 |
| Rif. catastali | F. 47 mapp. 16\18  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893 C. S. Angelo

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | STALLA/FIENILE                                            |                                                                     |                                                                     |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                 |                                                                     |                                                                     |
| El. arch/dec di pregio                         |                                                           |                                                                     |                                                                     |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                        | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>137                                              |

Note: Edificio di servizio agricolo annesso al fabbricato colonico di scheda n° 95. Tamponature sui fronti est - sud.



|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| <b>Comune</b>         | SALA BOLOGNESE      |
| <b>Indirizzo</b>      | VIA GRAMSCI, 99,101 |
| <b>Rif. catastali</b> | F. 38 mapp. 4       |
| <b>Toponimo</b>       | CATASTO GREGORIANO  |
|                       | IGM 1893            |

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| <b>Tipologia</b>              | CASA CIVILE |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | post 1893   |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |             |

|                                                       |                                                                      |                                                          |                                                           |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | Zona omogenea<br>B1                                                  | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio di fine ottocento con gronda a raso, cornici a sega e dentelli. Il paramento murario è completamente a faccia vista. Tamponature storiche di finestre sul fronte nord.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | S.P. PADULLESE, 3  |
| Rif. catastali | F. 14 mapp. 132    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. Asilo

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia              | BARCHESSA/CASELLA |
| Epoca di costruzione   | post 1893         |
| El. arch/dec di pregio |                   |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                           |

Note: Edificio di servizio agricolo non legato ad una casa colonica censita. Superfetazione lato nord.



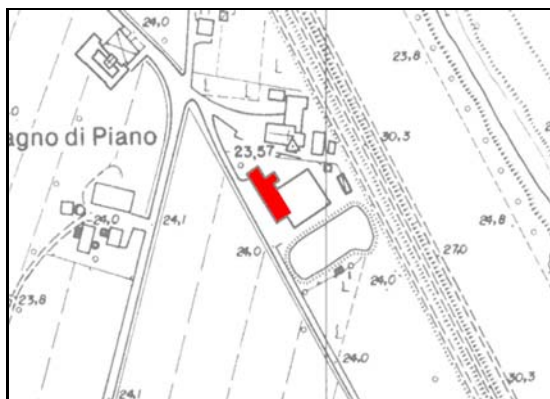


|                |                    |          |  |
|----------------|--------------------|----------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |          |  |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 157   |          |  |
| Rif. catastali | F. 38              | mapp. 82 |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Certosa  |  |
|                | IGM 1893           | Certosa  |  |

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Tipologia              | TORRE     |
| Epoca di costruzione   | ante 1893 |
| El. arch/dec di pregio |           |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B0                                                  | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                                      |

Note: Torre di ingresso alla corte della Certosa. Rifacimento copertura in cls e tegole. Intonaco civile su tutte le facciate.

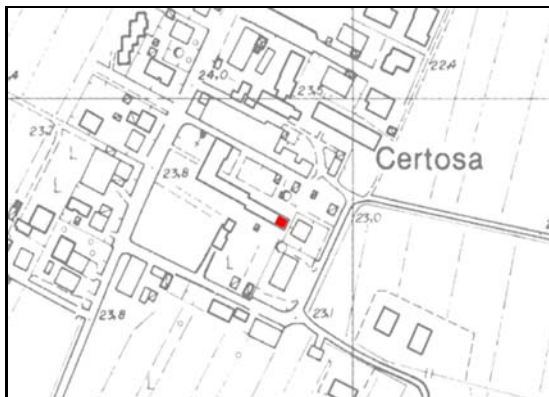


|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO 4,6 |
| Rif. catastali | F. 15 mapp. 23     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | CASA PADRONALE |
| Epoca di costruzione   | post 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>L1.c                                                | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                                      |

Note: Edificio a fianco della chiesa di Bagno di Piano caratterizzato da merlature sui muri perimetrali. Comprende anche le rimesse per i cavalli.



|                |                    |          |  |
|----------------|--------------------|----------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |          |  |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 161   |          |  |
| Rif. catastali | F. 38              | mapp. 79 |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Certosa  |  |
|                | IGM 1893           | Certosa  |  |

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Tipologia              | TORRE     |
| Epoca di costruzione   | ante 1893 |
| El. arch/dec di pregio |           |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>B0                                                  | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.                                                      |

Note: Torre inserita all'interno della corte della Certosa con riferimento a quanto citato in scheda n° 127.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO     |
| Rif. catastali | F. 8 mapp. 55      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H2                                       | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                                     |

Note: Casa colonica di epoca ottocentesca che mantiene i requisiti di ruralità insieme alla casella di cui alla scheda n° 132.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CAVARONCELLO,1 |
| Rif. catastali | F. 50 mapp. 52     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>197                                    |

Note: Casa colonica di impianto novecentesco in variante alla tipologia architettonica tradizionale (diversa altezza dei fronti tra zona abitativa e servizi agricoli).





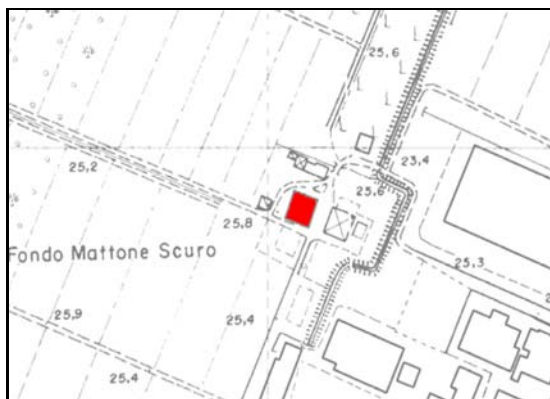
|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA PALAZZAZZO     |
| Rif. catastali | F.0 mapp. 0        |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia              | BARCHESSA/CASELLA |
| Epoca di costruzione   | post 1893         |
| El. arch/dec di pregio |                   |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/>      |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>H2 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Edificio di servizio agricolo al fabbricato rurale di scheda n° 130. Tamponature su tutto il fronte principale nord.



|                |                    |               |
|----------------|--------------------|---------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |
| Indirizzo      | VIA DEL LAVORO, 22 |               |
| Rif. catastali | F. 55              | mapp. 27      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo Scuri   |
|                | IGM 1893           | Mattone Scuro |

|                        |                                    |  |  |
|------------------------|------------------------------------|--|--|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI |  |  |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |  |  |
| El. arch/dec di pregio |                                    |  |  |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>4                                              | n° scheda prec.<br>186                                    |

Note: Casa colonica di rilevante dimensione planimetrica con portale di ingresso ad arco a tutto sesto su mensola e lunetta forata. Nicchia devozionale sul fronte principale.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CARLINE, 5     |
| Rif. catastali | F. 12 mapp. 10     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |

IGM 1893

C. Davia

|                        |                                             |
|------------------------|---------------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI          |
| Epoca di costruzione   | post 1893                                   |
| El. arch/dec di pregio | Cresta tagliafuoco sui fronti est ed ovest. |

|                                                |                                                           |                                                                |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>   | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |

|                             |                     |                        |                       |
|-----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>H3 | Cat. d'intervento<br>5 | n° scheda prec.<br>15 |
|-----------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|

Note: Casa colonica di epoca novecentesca con parziali tamponamenti del portico sul fronte sud. Superfetazioni lato nord.

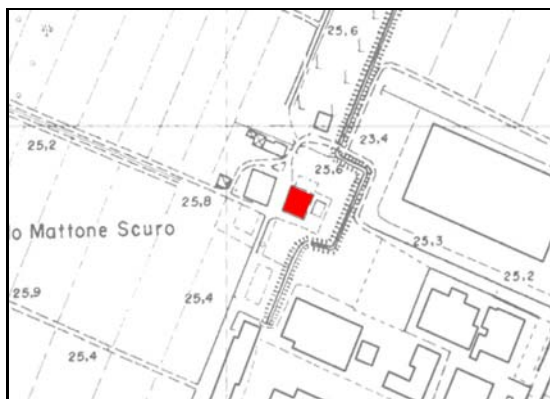


|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA CARLINE, 7     |
| Rif. catastali | F. 14 mapp. 110    |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | ante 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>H3                                       | Cat. d'intervento<br>5                                              | n° scheda prec.<br>33                                               |

Note: Casa colonica di impianto ottocentesco con copertura originaria in legno e parziali modifiche alle aperture della stalla.



|                |                    |               |  |
|----------------|--------------------|---------------|--|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |               |  |
| Indirizzo      | VIA DEL LAVORO, 22 |               |  |
| Rif. catastali | F. 55              | mapp. 335     |  |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO | Luogo Scuri   |  |
|                | IGM 1893           | Mattone Scuro |  |

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia              | STALLA/FIENILE |
| Epoca di costruzione   | post 1893      |
| El. arch/dec di pregio |                |

|                                                |                                                                      |                                                                     |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>4                                              | n° scheda prec.<br>186                                    |

Note: Fabbricato di servizio agricolo connesso alla casa colonica di scheda n° 133. Parziali tamponamenti del portico sul lato ovest.





**Comune** SALA BOLOGNESE  
**Indirizzo** VIA CARLINE  
**Rif. catastali** F. 11 mapp. 12  
**Toponimo** CATASTO GREGORIANO

IGM 1893

C. Carlina

**Tipologia** CASA COLONICA A ELEMENTI DISGIUNTI  
**Epoca di costruzione** post 1893  
**El. arch/dec di pregio**

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                                      |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                                      |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>                         | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>             |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento<br>5                                   | n° scheda prec.<br>29                                                |

Note: Casa Carlina, di impianto ottocentesco, con pregevole cornicione modanato sui due lati longitudinali. Attuale ritrovo e sede degli appassionati di caccia.



|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>      |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA GRAMSCI</b>         |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 29 mapp. 121\126</b> |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>  |
|                       | <b>IGM 1893</b>            |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>EDIFICIO SPECIALISTICO</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>post 1893</b>              |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                               |

|                                                       |                                                                             |                                                                 |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input checked="" type="checkbox"/>              | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>F2</b>                                           | <b>Cat. d'intervento</b>                                        | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Muro e spogliatoi riferibili agli anni '30 siti a lato del campo da calcio (stadio) del centro di Sala Bolognese.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA SALETTA, 17    |
| Rif. catastali | F. 47 mapp. 5      |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio |                                    |

|                                                |                                                                      |                                                                |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/>                               | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/>       | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>           | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>E                                                   | Cat. d'intervento                                              | n° scheda prec.<br>144                                    |

Note: Casa colonica di impianto novecentesco con superfetazione sul lato nord. Fasce in cemento a cornice delle finestre e muratura a vista su tutti i fronti.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 74    |
| Rif. catastali | F. 57 mapp. 61     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE            |
| Epoca di costruzione   | post 1893              |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione a dentelli. |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |

|                             |                     |                   |                 |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>B3 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|-----------------|

Note: Abitazione a due piani dei primi del novecento. Superfetazione sul lato sud.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA GRAMSCI, 260   |
| Rif. catastali | F. 57 mapp. 58     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                                                |
|------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE                                                    |
| Epoca di costruzione   | post 1893                                                      |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione, portale ad arco a tutto sesto con cornice modanata |

|                                                |                                     |                          |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato                          | Parzialmente modificato  |
|                                                | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|                             |                                     |                              |                               |
|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Tipologia dell'insediamento | Edificio singolo                    | Parte di una corte originale | Parte di una corte modificata |
|                             | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>     | <input type="checkbox"/>      |

|               |                                     |                          |                              |
|---------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Accessibilità | Strada provinciale o comunale       | Strada privata asfaltata | Strada privata non asfaltata |
|               | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>     |

|                             |                  |                   |                 |
|-----------------------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea B3 | Cat. d'intervento | n° scheda prec. |
|-----------------------------|------------------|-------------------|-----------------|

Note: Casa civile dei primi del novecento.





|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| <b>Comune</b>         | <b>SALA BOLOGNESE</b>       |
| <b>Indirizzo</b>      | <b>VIA GRAMSCI, 266,270</b> |
| <b>Rif. catastali</b> | <b>F. 57      mapp. 72</b>  |
| <b>Toponimo</b>       | <b>CATASTO GREGORIANO</b>   |
|                       | <b>IGM 1893</b>             |

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Tipologia</b>              | <b>CASA CIVILE</b> |
| <b>Epoca di costruzione</b>   | <b>post 1893</b>   |
| <b>El. arch/dec di pregio</b> |                    |

|                                                       |                                                                             |                                                                 |                                                                  |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Stato di conservazione dei caratteri originali</b> | <b>Conservato</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                    | <b>Parzialmente modificato</b><br><input type="checkbox"/>      |                                                                  |
| <b>Tipologia dell'insediamento</b>                    | <b>Edificio singolo</b><br><input checked="" type="checkbox"/>              | <b>Parte di una corte originale</b><br><input type="checkbox"/> | <b>Parte di una corte modificata</b><br><input type="checkbox"/> |
| <b>Accessibilità</b>                                  | <b>Strada provinciale o comunale</b><br><input checked="" type="checkbox"/> | <b>Strada privata asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>     | <b>Strada privata non asfaltata</b><br><input type="checkbox"/>  |
| <b>Classificazione PRG vigente</b>                    | <b>Zona omogenea</b><br><b>B3</b>                                           | <b>Cat. d'intervento</b>                                        | <b>n° scheda prec.</b>                                           |

**Note:** Edificio ad uso abitativo dei primi del novecento. Al piano terra è presente un'apertura ad arco che permette il passaggio verso il cortile.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | VIA DON MINZONI, 8 |
| Rif. catastali | F. 23 mapp. 45     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Tipologia              | CASA COLONICA A ELEMENTI CONGIUNTI |
| Epoca di costruzione   | post 1893                          |
| El. arch/dec di pregio | Cornicione decorato                |

|                                                |                                        |                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/> | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|

|                             |                                                         |                                                          |                                                           |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipologia dell'insediamento | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

|               |                                                                      |                                                      |                                                          |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Accessibilità | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/> | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/> |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

|                             |                    |                        |                        |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
| Classificazione PRG vigente | Zona omogenea<br>E | Cat. d'intervento<br>5 | n° scheda prec.<br>122 |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|

Note: Edificio a blocco di inizio novecento.



|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Comune         | SALA BOLOGNESE     |
| Indirizzo      | Via Longarola, 36  |
| Rif. catastali | F. 34 mapp. 59     |
| Toponimo       | CATASTO GREGORIANO |
|                | IGM 1893           |

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Tipologia              | CASA CIVILE |
| Epoca di costruzione   | post 1893   |
| El. arch/dec di pregio |             |

|                                                |                                                                      |                                                          |                                                           |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>                    | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>      |                                                           |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input checked="" type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/> |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>     | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/>  |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea                                                        | Cat. d'intervento                                        | n° scheda prec.                                           |

Note: Costruito nel 1953 nell'ambito del Piano di Incremento Occupazione Operaia dell'INA-Casa, testimonia una fase ben precisa di sperimentazione tipologica nell'edilizia economica popolare del dopoguerra.



Comune SALA BOLOGNESE  
Indirizzo Via Gramsci  
Rif. catastali F. 29 mapp. 5  
Toponimo CATASTO GREGORIANO  
IGM 1893

Tipologia STALLA/FIENILE  
Epoca di costruzione ante 1835  
El. arch/dec di pregio

|                                                |                                        |                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input type="checkbox"/> | Parzialmente modificato<br><input checked="" type="checkbox"/> |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|

|                             |                                              |                                                          |                                                                      |
|-----------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Tipologia dell'insediamento | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte originale<br><input type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
|-----------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|

|               |                                                                      |                                                      |                                                          |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Accessibilità | Strada provinciale o comunale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/> | Strada privata non asfaltata<br><input type="checkbox"/> |
|---------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

Note: stalla/fienile con tetto a padiglione. Colonne con basamenti a capitelli. Alcune modifiche alle aperture probabilmente effettuate nel corso del '900.



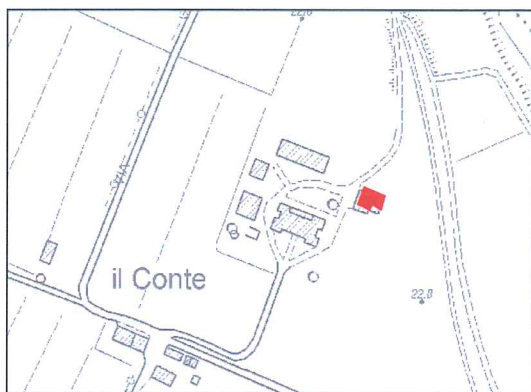
# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
Quadro Conoscitivo del PSC  
Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n.

145



Comune SALA BOLOGNESE  
Indirizzo VIA CONTE, 16  
Rif. catastali F.6 mapp. 43  
Toponimo CATASTO GREGORIANO

IGM 1893

il Conte

Edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.

|                                                |                                                           |                                                                     |                                                                     |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Tipologia                                      | PERTINENZA                                                |                                                                     |                                                                     |
| Epoca di costruzione                           | ante 1893                                                 |                                                                     |                                                                     |
| El. arch/dec di pregio                         |                                                           |                                                                     |                                                                     |
| Stato di conservazione dei caratteri originali | Conservato<br><input checked="" type="checkbox"/>         | Parzialmente modificato<br><input type="checkbox"/>                 |                                                                     |
| Tipologia dell'insediamento                    | Edificio singolo<br><input type="checkbox"/>              | Parte di una corte originale<br><input checked="" type="checkbox"/> | Parte di una corte modificata<br><input type="checkbox"/>           |
| Accessibilità                                  | Strada provinciale o comunale<br><input type="checkbox"/> | Strada privata asfaltata<br><input type="checkbox"/>                | Strada privata non asfaltata<br><input checked="" type="checkbox"/> |
| Classificazione PRG vigente                    | Zona omogenea<br>A                                        | Cat. d'intervento                                                   | n° scheda prec.                                                     |

Note: pertinenza della casa colonica di cui alla scheda n°8. Sita nella corte di Palazzo Zambeccari.



# SCHEDA MODIFICATA CON VARIANTE PSC 01/2018

Associazione Intercomunale Terre d'Acqua  
 Quadro Conoscitivo del PSC  
 Catalogazione dei beni di interesse storico - architettonico

Sala Bolognese

Scheda n. **146** ~~144~~



Comune **SALA BOLOGNESE**  
 Indirizzo **VIA CONTE, 16**  
 Rif. catastali **F.6 mapp. 293**  
 Toponimo **CATASTO GREGORIANO**

IGM 1893

il Conte

**Edificio soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004.**

Tipologia **PERTINENZA**

Epoca di costruzione **ante 1893**

El. arch/dec di pregio

Stato di conservazione dei caratteri originali

Conservato



Parzialmente modificato



Tipologia dell'insediamento

Edificio singolo



Parte di una corte originale



Parte di una corte modificata



Accessibilità

Strada provinciale o comunale



Strada privata asfaltata



Strada privata non asfaltata



Classificazione PRG vigente

Zona omogenea  
**A**

Cat. d'intervento

n° scheda prec.

Note: **pertinenza della casa colonica di cui alla scheda n°8. Sita nella corte di Palazzo Zambeccari.**