

**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
L.R. 20/2000 e L.R. 15/2013

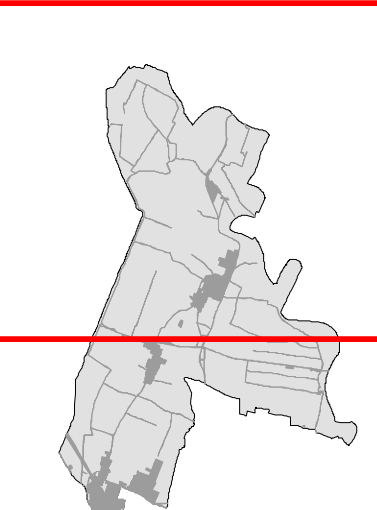
CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO

tavola **PSC.SB/T1.a** scala 1:10.000

Il Sindaco  
**Emanuele Bassi**

Planificazione urbana:  
**Emanuele Bassi**

Direttore Area tecnica:  
**Arch. Maria Grazia Murru**



Adozione: delibera C.C. n. 58 del 23/11/2017  
Riadozione: delibera C.C. n. 31 del 27/07/2018  
Approvazione: delibera C.C. n. del / /

**Gruppo di lavoro MATE**  
urb. **Raffaele Girometta** - Direttore tecnico  
arch. **Carlo Santacroce** - Progettista responsabile  
arch. **Rudi Fallico**  
arch. **Chiara Biagi**  
**Andrea Franceschini** - cartografia

**Comune Sala Bolognese**  
arch. **Maria Grazia Murru** - Direttore Area tecnica  
Collaboratori  
geom. **Ennio Benedetto**

**Legenda**

 Confine comuni

 Linea ferroviaria Alta Velocità/capacità

 Linea ferroviaria

 Strada SS/A

 Autostrada A1

 Caselli autostradali

 Corridoi autostradali Passante Nord

 Rete stradale primaria

 Corridoi infrastrutturali di adeguamento o completamento della rete stradale primaria

 Fasce di ambientazione e protezione acustica delle infrastrutture viarie

 Principali interventi strutturali

 Aree per infrastrutture della mobilità

 Aree produttive di rilievo sovcomunale consolidate per funzioni miste manifatturiere e terziarie

 Aree di evoluzione e indirizzate verso funzioni miste o terziarie

 Aree produttive di rilievo sovcomunale consolidate per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere

 Aree produttive di rilievo sovcomunale suscettibili di sviluppo per funzioni miste produttive, logistiche e del commercio non alimentare

 Aree produttive di rilievo sovcomunale suscettibili di sviluppo per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere e per funzioni logistiche

**CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE**

 Territorio urbano consolidato (Art. 16 NTA PSC)

 Aree produttive di rilievo sovcomunale consolidate per funzioni miste manifatturiere e terziarie (Art. 30 NTA PSC)

 Aree di evoluzione e indirizzate verso funzioni miste o terziarie (Art. 30 NTA PSC)

 Aree produttive di rilievo sovcomunale consolidate per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere (Art. 31 NTA PSC)

 Aree produttive di rilievo sovcomunale suscettibili di sviluppo per funzioni miste produttive, logistiche e del commercio non alimentare (Art. 31 NTA PSC)

 Aree produttive di rilievo sovcomunale suscettibili di sviluppo per funzioni prevalentemente produttive manifatturiere e per funzioni logistiche (Art. 31 NTA PSC)

 Territorio urbanizzabile (Art. 32 NTA PSC)

 Aree di possibile trasformazione urbana per usi residenziali e/o di servizio (Art. 32 NTA PSC)

 Aree di riqualificazione urbana per usi residenziali (Art. 33 NTA PSC)

 Aree di possibile trasformazione urbana per usi produttivi (Art. 34 NTA PSC)

 Aree di possibile trasformazione urbana per usi terziario-commerciali (Art. 35 NTA PSC)

 Dati storici ecologici (DOT 51) (Art. 64 NTA PSC)

 Fasce di ambientazione e protezione (Art. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

 Aree agricole ad alta produttività agricola (AVA) (Art. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

 Aree agricole di rilievo paesaggistico (ARP) (Art. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

 Aree agricole perenni (AAP) (Art. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

 Aree di valore naturale e ambientale (AVN) (Art. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

 Attrezzature private di interesse generale in territorio rurale (A6/R) (Art. 36, 36bis, 37 NTA PSC)

 Territorio Urbanizzante al 29/06/1989 (adozione PTRR)

 Territorio Urbanizzante al 11/02/2003 (adozione PTO)